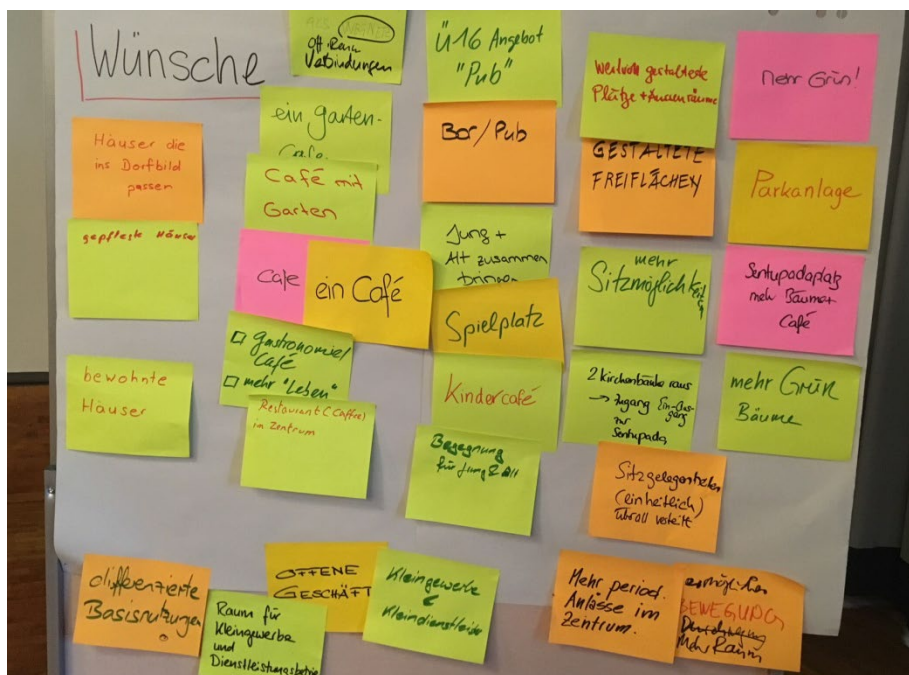


## Domat-Ems, Zentrumsentwicklung



### Auftraggeberin

Gemeinde Domat/Ems

### Projektteam

#### KONTEXTPLAN

Stephanie Tuggener (PL),  
Eva Gerber

### Bearbeitung

2019 - 2021

### Referenzperson

Erich Kohler,  
Gemeindepräsident

### Besondere Aufgabenstellung

Die Gemeinde Domat/Ems möchte gemäss ihren Legislaturzielen ein **lebendiges Zentrum mit Aufenthaltsqualität** sowie **ansprechende öffentliche Räume und Begegnungsorte** schaffen.

Kontextplan unterstützte Domat/Ems mit der **Konzeption und Umsetzung eines kooperativen Prozesses zur Zentrumsentwicklung**.

In einem ersten Schritt analysierte Kontextplan das Zentrum aus fachlicher Sicht. Analysebausteine waren die **Auswertung von strategischen Dokumenten** (Ortsplanungsrevision), eine **Erhebung der Nutzungen und des Gebäudezustands** sowie eine **Umfrage bei Gewerbe und Liegenschaftsbesitzenden** im Zentrum.

Kontextplan entwickelte anschliessend **Stossrichtungen für die Zentrumsentwicklung**, welche zusammen mit den Erkenntnissen der Standortbestimmung von einer **Begleitgruppe** validiert wurden.

Die Stossrichtungen wurden in einem nächsten Schritt mit Massnahmen ergänzt und in ein **Umsetzungskonzept** gegossen. Der Gemeindevorstand genehmigte 2021 das Konzept. Seit Frühling 2023 ist eine **Zentrumsentwicklerin** beauftragt mit der Projektleitung für die Umsetzung des Konzepts.

Weitere Informationen: <https://www.domat-ems.ch/zentrumsentwicklung>