

Thun, Ideenwettbewerb Arealentwicklung Bostudenzelg, 1. Rang



Tätigkeit

Expertise Sozialplanung als Teil des Wettbewerbsbeitrags des Teams um Rykart Architekten, Bern

Auslober

Stadt Thun, Frutiger AG Immobilienentwicklung, Bernische Pensionskasse

Ausführung

2019-20

Projektleitung KONTEXTPLAN

Eva Gerber

Referenzperson

Claude Rykart, Rykart Architekten

Aufgabenstellung

Auf knapp 45'000 Quadratmeter grüner Wiese soll eine Wohnsiedlung mit 400-600 Wohnungen entstehen. Um zu entscheiden, wie das Gebiet konkret bebaut werden soll, wurden im Rahmen eines Ideenwettbewerbs Projekte erarbeitet.

Kontextplan steuerte die Expertise Sozialplanung bei, welche in einem Sozialraumkonzept (Stossrichtung „Teilen und Begegnen“) für das Wohnumfeld, die öffentlichen Räume sowie die Anordnung der Erdgeschossnutzungen bestand.

Neben der Verortung von Nutzungen bestand der Beitrag Sozialplanung in prozessualen Empfehlungen zur Stärkung des Community-Buildings in Bezug auf Anforderungen an die Baurechtsnehmer, die Erstellung eines Aneignungs- und Partizipationskonzepts für das Quartierumfeld sowie die Einrichtung von sozialen Infrastrukturen (Quartierbüro) in der neu entstehenden Siedlung.