

Arealentwicklung Riverside in Zuchwil



Referenz von Boris Szélpal

Tätigkeit

Bauherrenberatung und
Architekturkommunikation

Beratung des Gemeinde-
präsidenten von Zuchwil

Mitarbeit in der Projekt-
gruppe

Führen des Workshops mit
den Stakeholdern
(Gemeinderäte, Vereine,
Planer, Investor)

Auftraggeber

Swiss Prime Site

Einwohnergemeinde
Zuchwil

Ziele des Gemeinderates

Der Gemeinderat formuliert und beschliesst Leitsätze für die Arealentwicklung des Widi und dem Industriearéal Riverside als Vorgabe für die weitere Planung. Der Gemeinderat will für die Umstrukturierung des Areals Riverside mehr Informationen haben und Details wissen. Aus diesem Grund ist der Gemeinderat mit dem Start des Studienauftrages (Wettbewerb) der Swiss Prime Site einverstanden.

Strukturierung des Planungsprozess

Die weitere Planung muss auf drei Ebenen geführt werden. Die Planungshoheit verbleibt bei einem solchen Entwicklungsprozess jederzeit bei der Gemeinde Zuchwil. Das heisst, die Gemeinde Zuchwil muss die nötigen Ressourcen und Werkzeuge für einen optimalen Planungsprozess selber definieren und auch vorhalten.

1. Mensch und Politik
2. Wünsche und Bedarf
3. Planung und Raumplanungsrecht

Mehr unter riversidezuchwil.ch